

OBECNÍ ÚŘAD SEDLEC

Sedlec 48, 373 47 Sedlec, IČO 00245411

Tel. 387 983 026

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

V Sedlci dne:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o zahájení řízení o vydání Změny č. 1 územního plánu Sedlec

Obecní úřad Sedlec ve smyslu § 5 a 6 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, platném znění (dále též stavební zákon) vykonávající působnost ve věcech územního plánování oznamuje zahájení řízení o vydání Změny č. 1 územního plánu Sedlec podle § 55b (zkrácený postup pořizování změny územního plánu).

Obec Sedlec jako pořizovatel oznamuje veřejné projednání návrhu územního plánu ve smyslu § 52 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. **Veřejné projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu Sedlec** (dále jen změna ÚP Sedlec) **se koná:**

**Veřejné projednání návrhu
Změny č. 1 územního plánu Sedlec se uskuteční
na obecním úřadu v Sedlci
dne 16. 12. 2020 od 10.00 hod.**

Projektantem Změny č. 1 ÚP Sedlec je Projektový ateliér AD s.r.o., Husova 4, 370 01 Č. Budějovice, Ing. arch. Jaroslav Daněk, kterého žádáme tímto o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh Změny č. 1 ÚP Sedlec je v souladu s ustanovením § 52 odst. (1) a (3) stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. (1) a (3) správního řádu a § 20 stavebního zákona zveřejněn po dobu minimálně 38 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.

II. Oznámení o zveřejnění návrhu Změny č. 1 územního plánu Sedlec

Obecní úřad Sedlec oznamuje, že byl zveřejněn návrh Změny č. 1 ÚP Sedlec.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu Změny č. 1 ÚP Sedlec, není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, sděluje obec Sedlec v souladu s ustanovením § 172 odst. (2) správního řádu a § 20 odst. (1) stavebního zákona, že s návrhem Změny č. 1 ÚP Sedlec je možno se seznámit na:

V souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu se správním řádem doručuje touto veřejnou vyhláškou návrh Změny č. 1 územního plánu Sedlec.

Upozornění:

Podle § 52 odst. (2) stavebního zákona mohou podat námitky proti návrhu Změny č. 1 ÚP Sedlec e pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. (3) stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. (2) stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námitkou.

V souladu s ustanovením § 52 odst. (4) stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

Upozornění:

- *Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.*
- *Podle § 52 odst.3 stavebního zákona se k později uplatněným připomínkám, námitkám a stanoviskům nepřihlíží.*
- *Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění změny územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.*

.....
starosta obce

Vyvěšeno:
Vyvěšeno elektronicky:

Sejmuto: